

Spett.le
Comune di Villa Lagarina
Piazza S.Maria Assunta n. 9
38060 Villa Lagarina

OGGETTO: assegnazione in affitto di fondo rustico in Frazione Castellano di Villa Lagarina.

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____
e residente a _____, in Via/Piazza _____ n. _____
con riferimento all'avviso d'asta sub n. prot. _____ di data _____ presenta la migliore offerta per
l'assegnazione in affitto del fondo come in avviso d'asta identificato.

Euro _____ (in lettere Euro _____).

Dichiara di essersi recato sul posto dove è ubicato il fondo, di aver preso conoscenza della
consistenza e dello stato dei terreni e di accettare tutte le condizioni previste nell'avviso di gara
nonché l'impegno alla stipula del contratto.

Data _____

Firma _____

Informativa dell'interessato – D. Lgs. 30/06/2003 n. 196
Codice in materia di protezione dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 30/06/2003 n. 196), La informiamo che i Suoi dati sono trattati dal Comune di Villa Lagarina titolare del trattamento, per la gestione dell'asta pubblica allo scopo di selezionare le offerte ai fini della scelta del contraente.

Il mancato conferimento dei dati richiesti con l'avviso di asta pubblica e con la lettera di aggiudicazione, comporta l'esclusione dall'asta. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata (gestione dei dati mediante utilizzo di strumenti informatici) che in modalità cartacea (raccolta, registrazione, conservazione, utilizzo dei documenti mediante fascicoli, schede, raccoglitori e archivi).

I dati, trattati dal personale incaricato dei Servizi Segreteria, Ragioneria e Finanze, Tecnico, vengono comunicati in sede di gara al fine dello svolgimento della procedura medesima.

Al termine delle procedure della gara l'assegnazione finale viene pubblicata nelle forme previste dalla normativa ed inserita in Internet sul sito dell'Ente.

Diritti dell'interessato

Ai sensi dell'art. 7 del Codice in materia dei dati personali, Lei ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali che La riguardano. Ha altresì diritto di fare aggiornare i Suoi dati personali, rettificarli ovvero, quando vi ha interesse, integrarli. Ha anche la facoltà di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati che siano trattati in violazione di legge. Ha infine la possibilità di opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento di dati personali che La riguardano.

Per esercitare questi diritti nonché per conoscere l'elenco aggiornato dei nominativi dei Responsabili del trattamento potrà fare riferimento al Segretario Comunale, dott. Paolo Broseghini.

SCHEMA CONTRATTO DI AFFITTO DI FONDO RUSTICO

PARTE CONCEDENTE

Comune di Villa Lagarina con sede in Villa Lagarina, Piazza S. Maria Assunta n. 9, 38060 Villa Lagarina, CF. e P.IVA. 00310910229.rappresentato dal Sindaco pro-tempore Sig.ra Romina Baroni.

PARTE AFFITTUARIA

Signor _____, nato a _____,
Prov. _____ il _____, residente a _____ in
Via _____ n. _____.

Facendo seguito alle intese concordate, le parti sopra indicate, stipulano il seguente contratto di affittanza agraria.

1 – Oggetto

la parte concedente affitta alla parte affittuaria il fondo contraddistinto dalle pp. ff. 1850/2-1851/1-1851/3-1853/3-1853/4-1856/2-1857-1859/2-1860/2 C.C. Castellano, della superficie complessiva di mq. 3247, di cui mq. 1.547 incolto improduttivo, mq. 700 prato, mq. 1.000 ex vigneto, del quale garantisce la piena disponibilità. Le parti confermano che la descrizione del fondo in oggetto corrisponde alle caratteristiche dello stesso al momento del suo conferimento. Il fondo potrà essere utilizzato per normali attività agricole quali, a titolo esemplificativo, coltivazione a vigneto, a superficie foraggiera, ad allevamento- ricovero animali da cortile.

2 – Canone

Il canone di affitto da versarsi entro il 31/03 di ogni anno, è stabilito in Euro _____ sulla base dell'offerta presentata in sede di asta. Esso sarà rivalutato annualmente secondo gli indici di aumento ISTAT.

3 – Durata

la durata del contratto viene fissata in iniziali anni 9, decorrenti dalla stipula, con scadenza il /03/2025. E' escluso il tacito rinnovo. Su richiesta dell'affittuario, sussistendone l'opportunità, il concedente potrà rinnovare espressamente il contratto per ulteriori anni 9, a pari o diverse condizioni. Qualora l'affittuario receda anticipatamente rispetto alla scadenza naturale del contratto, il Comune introiterà la cauzione versata al momento della stipula del contratto.

4 - Rinvio

Per quanto non ulteriormente esposto nel presente atto le parti faranno riferimento a quanto stabilito dal codice civile e dalla normativa vigente in termine di affitto di fondi rustici.

Letto, approvato, sottoscritto.

**LA PARTE CONCEDENTE
COMUNE DI VILLA LAGARINA**

LA PARTE AFFITTUARIA

Villa Lagarina, _____