

**COMUNE DI VILLA LAGARINA**

Provincia di Trento

**Verbale di deliberazione N. 85 del 29-10-2019  
del GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Progetto di riqualificazione e valorizzazione urbana dell'area attualmente adibita a campi da tennis del Parco dei Sorrisi e dell'attiguo Parco Attilio Lasta, col fine di individuare la migliore collocazione di un'area feste. Indizione di un Concorso.

L'anno **Duemiladiciannove** addì **Ventinove** del mese di **Ottobre** alle ore **08:00** nella sala riunioni, a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di legge si è convocato la Giunta Comunale.

Presenti i Signori:

Componente	P.	A.G.	A.I.	Componente	P.	A.G.	A.I.
BARONI ROMINA	X			VENDER MARCO	X		
ZANDONAI FLAVIO	X			MIORANDI ANDREA	X		
GIORDANI SERENA	X						

Assiste il Segretario Generale sig. BROSEGHINI PAOLO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig.ra

BARONI ROMINA

Nella sua qualità di Sindaca, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 85 DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Progetto di riqualificazione e valorizzazione urbana dell'area attualmente adibita a campi da tennis del Parco dei Sorrisi e dell'attiguo Parco Attilio Lasta, col fine di individuare la migliore collocazione di un'area feste. Indizione di un Concorso idee con procedura aperta ai sensi dell'art. 156 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici).**

Premesso che:

L'Amministrazione comunale intende indire un Concorso di idee con procedura aperta, ai sensi dell'art. 156 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici", con l'obiettivo di avviare un processo partecipativo di miglioramento dell'uso del territorio attraverso l'acquisizione di una pluralità di proposte ideative che valorizzino e riqualifichino l'area che abbraccia lo spazio occupato attualmente dai campi da tennis nel Parco dei Sorrisi fino all'attiguo Parco Attilio Lasta.

In tale contesto andrà individuata la più idonea collocazione di un'area feste con strutture permanenti e/o semi-permanenti (zona coperta per cucina attrezzata e spazio ristorazione; palco coperto idoneo per manifestazioni musicali e spettacoli in genere; servizi igienici; spazi tecnici; etc.), prevedendo soluzioni appropriate per migliorare la connessione tra i due parchi e per consentire un sicuro seppur discreto accesso carrabile per il carico/scarico. L'edificio esistente potrà essere sia valorizzato sia abbattuto. Dovrà essere rispettato il contesto architettonico, morfologico e ambientale nonché dovranno essere preferite soluzioni, tecnologie e materiali sostenibili, limitando per quanto possibile sia l'uso del cemento sia i movimenti terra. Sarà necessario offrire soluzioni che mitighino l'impatto visivo ma soprattutto acustico verso il circondario abitato. L'intera area dovrà essere accessibile a tutte le utenze deboli.

La partecipazione al Concorso di idee è gratuita.

L'importo dei lavori, comprensivo delle somme a disposizione, deve restare contenuto entro il limite di euro 600.000,00.= (seicentomila/00), IVA esclusa.

Il Comune di Villa Lagarina mette a disposizione per i premi la somma totale di euro 4.000,00.= (quattromila/00) al lordo di spese, contributi previdenziali e IVA di legge, come di seguito specificato: premio di euro 2.500,00 al primo classificato; rimborso di euro 1.000,00 al secondo classificato; rimborso di euro 500,00 al terzo classificato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visionata in merito la proposta di cui sopra.

Ritenuta la stessa valida e condivisibile, come tale approvabile a tutti gli effetti.

Visto l'art. 156 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici".

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2.

Acquisiti sulla presente proposta i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ex artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto

Unanime e palese,

### **DELIBERA**

1. Di indire un Concorso di idee con procedura aperta e partecipazione gratuita, ai sensi dell'art. 156 del Decreto Legislativo n. 50/2016, con l'obiettivo di avviare un processo partecipativo di miglioramento dell'uso del territorio attraverso l'elaborazione da parte dei concorrenti di una proposta ideativa che valorizzi e riqualifichi l'area che abbraccia lo spazio occupato attualmente dai campi da tennis nel Parco dei Sorrisi fino all'attiguo Parco Attilio Lasta. In tale contesto andrà individuata la più idonea collocazione di un'area feste con strutture permanenti e/o semi-permanenti (zona coperta per cucina attrezzata e spazio ristorazione, palco coperto idoneo per manifestazioni musicali e spettacoli in genere, servizi igienici, spazi tecnici, etc.), prevedendo soluzioni appropriate per migliorare la connessione tra i due parchi e per consentire un sicuro seppur discreto accesso carrabile per il carico/scarico. L'edificio esistente potrà essere sia valorizzato sia abbattuto. Dovrà essere rispettato il contesto architettonico, morfologico e ambientale nonché dovranno essere preferite soluzioni, tecnologie e materiali sostenibili, limitando per quanto possibile sia l'uso del cemento sia i movimenti terra. Sarà necessario offrire soluzioni che mitighino l'impatto visivo ma soprattutto acustico verso il circondario abitato. L'intera area dovrà essere accessibile a tutte le utenze deboli. L'importo dei lavori, comprensivo delle somme a disposizione, deve restare contenuto entro il limite di € 600.000,00.=, IVA esclusa.
2. Di mettere a disposizione per i premi la somma totale di € 4.000,00.= al lordo di spese, contributi previdenziali e IVA di legge, in questo ordine: premio di € 2.500,00.= al primo classificato; rimborso di € 1.000,00.= al secondo classificato; rimborso di € 500,00.= al terzo classificato, demandando l'impegno della stessa a specifica futura determinazione.
3. Di demandare al Segretario comunale generale l'emanazione del Disciplinare di gara secondo i termini fissati dal precedente punti 1 e 2.
4. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammessa, opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'articolo 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. di data 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1 del D.Lgs. di data 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

La Sindaca  
- BARONI ROMINA -

Il Segretario Generale  
- BROSEGHINI PAOLO -

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente Verbale è pubblicato all'Albo comunale di Villa Lagarina dal giorno 31-10-2019 al 10-11-2019 per 10 giorni consecutivi.

Il Segretario Generale  
BROSEGHINI PAOLO

---

**Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.**

**Lì, 31-10-2019**

VISTO : Il Segretario Generale  
BROSEGHINI PAOLO

---

### **CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'**

Deliberazione divenuta esecutiva a pubblicazione avvenuta il 11-11-2019 ex art. 183, comma 3, della L.R. n. 2 di data 3 maggio 2018 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige".

lì 11-11-2019

Il Segretario Generale  
BROSEGHINI PAOLO