



COMUNE DI POMAROLO
www.comune.pomarolo.tn.it



COMUNE DI VILLA LAGARINA
www.comune.villalagarina.tn.it



COMUNE DI NOGAREDO
www.comune.nogaredo.tn.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Ufficio Appalti

Spett.le Imprese in indirizzo
- VIA PEC -

Villa Lagarina, 18/09/2018
Prot. n. L957- 5756 - 18.09.2018

Oggetto: Invito a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando gara per l'affidamento dei lavori di: "efficientamento energetico e ristrutturazione palestra della Scuola Media sovracomunale "Anna Frank" p.ed. 417 C.C. Villa Lagarina". Rettifica lettera d'invito.

Con la presente, si ricorda che, come già comunicato nella lettera d'invito dd. 06.09.2018 sub prot. 5504, l'importo complessivo dei lavori è il seguente:

	importi assoluti in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	911.543,94.-
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	18.456,06.-
Totale importo a base d'asta	930.000,00.-

Per poter partecipare alla gara è necessario il possesso di adeguate attestazioni rilasciate da una SOA regolarmente autorizzata per categorie e classifiche in relazione ai lavori da appaltare, vale a dire:

A) CATEGORIA PREVALENTE:

OG 1 classe III, (titolo categoria "Edifici civili e industriali"), oltre alla Certificazione di Sistema di Qualità:

	importi assoluti in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	815.777,74.-
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	18.233,49.-
Totale importo	834.011,23.-

Si chiarisce che nella categoria prevalente **sono comprese le seguenti lavorazioni** per le quali è richiesta per legge una **speciale abilitazione** (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37):

-lavorazioni rientranti nella categoria **OS 30 classe I "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi"** per Euro **80.821,75** di cui:

- a) Euro 80.599,18.- per lavorazioni soggette a ribasso;
- b) Euro 222,57.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

Pertanto le lavorazioni citate (OS 30) non costituiscono una categoria scorporabile SIOS ma rientrano nella categoria prevalente OG 1.

Qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento (OS 30 classe I), è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, **pena l'esclusione, tenendo però presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo di contratto.**

B) CATEGORIA SCORPORABILE (lavorazioni di importo > 10% dell'importo complessivo o >150.000 Euro):

OS 28 classe I (titolo categoria "Impianti termici e di condizionamento")

	importi assoluti in euro
Lavorazioni soggette a ribasso	95.766,20.-
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	222,57.-
Totale importo	95.988,77.-

Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire lavori in ciascuna delle categorie OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 sopra citata (a qualificazione obbligatoria), sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. **In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, PENA L'ESCLUSIONE, fermo restando che ai sensi dell'art. 26, comma 1 della L.P. 2/2016, le lavorazioni appartenenti alla suddetta categoria sono subappaltabili nei limiti della PERCENTUALE COMPLESSIVA MASSIMA SUBAPPALTABILE prevista dall'art. 105, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto).**

In merito al SUBAPPALTO, si specifica che la relativa dichiarazione deve essere predisposta nel rispetto dei limiti e delle condizioni di seguito specificati:

1. ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 comma 1 L.P. 2/2016 e dell'art. 105, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e salvo quanto previsto ai seguenti punti, **la percentuale complessiva subappaltabile (calcolata sommando l'importo delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG 1 alle lavorazioni comprese nella categoria prevalente OS 30 (per la quale è richiesta per legge una speciale abilitazione (D.M. 22 gennaio 2008, n. 37) affidata in subappalto e l'importo delle lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS 28, affidata in subappalto, non potrà essere superiore al limite del 30% dell'importo complessivo di contratto (dato dalla somma di quanto complessivamente offerto per le lavorazioni soggette a ribasso e degli oneri della sicurezza fissato dall'Amministrazione);**
2. relativamente alle lavorazioni comprese nella categoria prevalente per l'esecuzione delle quali è richiesta l'abilitazione ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m., oppure L. 109/91 e D.M. 23/5/1992, n. 314 e s.m. **OS 30**, qualora il concorrente non sia in possesso della speciale abilitazione richiesta dalla legge o di attestazione SOA nella categoria specializzata di riferimento, è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, **a pena di esclusione, tenendo però presente che il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo complessivo di contratto ai sensi dell'art. 105, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;**
3. le lavorazioni appartenenti alla categoria **OS 28** (a qualificazione obbligatoria), sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. In caso contrario, il concorrente è tenuto a dichiarare che intende subappaltare interamente le predette lavorazioni, **tenuto conto del limite massimo subappaltabile pari al 30% dell'importo complessivo di contratto, PENA**

L'ESCLUSIONE. Si ribadisce che l'importo delle opere subappaltate di cui al presente punto È COMPUTATO ai fini del raggiungimento del limite della PERCENTUALE COMPLESSIVA MASSIMA SUBAPPALTABILE prevista dall'art. 105, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (pari al 30% dell'importo complessivo del contratto) di cui al precedente punto 1;

Alla presente viene allegato il modulo sub "Allegato C - modello dichiarazione subappalto", il quale **SOSTITUISCE INTEGRALMENTE** il modulo precedentemente inviato in allegato alla lettera d'invito dd. 06.09.2018 sub prot. 5504.

Per ulteriori chiarimenti Codesta Impresa potrà rivolgersi al Responsabile del procedimento di gara dott.ssa Marianna Garniga all'indirizzo pec: villalagarina@legalmail.it.



Il Responsabile del Procedimento di gara
dott.ssa Marianna Garniga

MG/mg

All.ti: modulo subappalto "Allegato C"

