



COMUNE DI POMAROLO

(Provincia di Trento)

DETERMINAZIONE N 03 DI DATA 23/04/2018

SERVIZIO TERRITORIO

UFFICIO PATRIMONIO

Oggetto: Provvedimento a contrarre per l'affido, a trattativa privata mediante un confronto concorrenziale da esperire attraverso il sistema Mercurio (modello provinciale di e-Procurement), dell'incarico in ordine alla manutenzione delle apparecchiature antincendio e di emergenza installati presso gli edifici Comunali per il triennio 2018-2021 ed approvazione del relativo capitolato speciale d'appalto unico per i Comuni della Gestione Associata di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo – Codice CIG: ZD12337411

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PATRIMONIO

Premesso che:

- i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo possiedono delle apparecchiature antincendio e di emergenza dislocati nei vari edifici comunali;
- risulta necessario provvedere alla manutenzione delle apparecchiature antincendio e di emergenza installate presso gli stabili di proprietà comunale;

Richiamato che:

- i Sindaci di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo hanno approvato e sottoscritto in data 25 luglio 2016 il “Progetto di riorganizzazione sovra comunale dei servizi da gestire in forma associata tra i comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo ai sensi dell’art. 9 bis della L.P. 16 giugno 2006 n. 3” – ambito 10.1;
- sulla base del Progetto, è stata sottoscritta in data 12 ottobre 2016 la “Convenzione generale per la gestione associata delle funzioni e delle attività ai sensi dell’art. 9 bis della L.P. 16 giugno 2006 e ss.m.” (di seguito solo “Convenzione generale”) con la quale i singoli enti si impegnavano a sottoscrivere successivi Protocolli operativi disciplinanti gli aspetti organizzativi della gestione associata per ciascun Servizio;
- in data 27 giugno 2017 è stato sottoscritto il protocollo operativo n. 07/2017 per la gestione associata del Servizio Territorio;
- secondo la Convenzione generale per la gestione associata, i Comuni assumono quale scopo della gestione associata gli obiettivi di efficienza, razionalità ed economia e riconoscono la necessità di garantire la gestione dei servizi e delle funzioni secondo criteri omogenei corrispondenti a standard o livelli minimi di prestazione per l'unico ambito territoriale, atti ad assicurare altresì parità di trattamento per casi analoghi, uniformando anche i gestionali operativi;

L'attività di manutenzione programmata e periodica delle apparecchiature antincendio e di emergenza è opportuno sia affidata a ditta specializzata;

Rilevato che al fine di omogeneizzare e uniformare la manutenzione delle apparecchiature antincendio e di emergenza presso gli stabili di proprietà comunale è opportuno approvare un unico capitolato per tutti e tre i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo, nonché affidare ad un'unica ditta tale servizio prevedendo scadenze unitarie;

Il Servizio Territorio, Ufficio Patrimonio e Cantiere della gestione associata dei Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo ha predisposto un unico capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del

medesimo servizio per un periodo triennale al fine di svolgere una unica procedura tramite la Centrale di Committenza della gestione associata;

Si rende necessario pertanto approvare il capitolato di appalto per il triennio 2018- 2021 unico per tre i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo, in gestione associata – Ambito 10.1, secondo le specifiche in esso contenute e in considerazione del fatto che il nuovo servizio riguarderà tutti i Comuni della gestione associata;

Gli interventi normativi di razionalizzazione della spesa pubblica (D.L. n. 52/2012 e D.L. n. 95/2012) hanno introdotto il ricorso obbligatorio ai mercati elettronici da parte delle P.A. per gli acquisti di prodotti e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria; in particolare, tutte le Amministrazioni statali, centrali e periferiche, compresi gli enti locali, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione operato da Consip o ad altri Mercati Elettronici istituiti dalle centrali di committenza territoriali ovvero alle convenzioni Consip/territoriali. L'obbligo ricorre per tutti i bandi gestiti da tali strumenti ed il suo rispetto è fondamentale per evitare di incorrere nei casi di nullità contrattuale previsti dalla norma, che costituiscono anche illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;

Il servizio in parola verrà affidato, mediante ricorso a gara telematica sulla piattaforma provinciale "Mercurio";

Considerato che è intendimento delle Amministrazioni comunali di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo procedere con l'affidamento ad un unica ditta specializzata del servizio di manutenzione delle apparecchiature antincendio e di emergenza degli edifici comunali per il triennio 2018 – 2021 secondo le specifiche indicate nel capitolato predisposto dal Servizio Territorio, Ufficio Patrimonio e Cantiere della gestione associata;

Visto il capitolato disciplinante l'appalto unico del servizio in oggetto predisposto dal Servizio Territorio, Ufficio Patrimonio e Cantiere della gestione associata, che prevede la durata del servizio in anni tre decorrenti da aprile 2018 (eccetto per il Comune di Pomarolo che decorre da settembre 2018), nonché il numero di verifiche semestrali;

Osservato che il criterio di aggiudicazione proposto è il prezzo più basso, poiché sussistono entrambe le condizioni di cui al comma 4 e 4b bis) dell'art. 16 della L.P.2/2016 e si ritiene il servizio in parola consistente principalmente in adempimenti tecnici dettagliatamente normati per i quali risulta limitata la definizione di criteri qualitativi del servizio;

Ritenuto idoneo a disciplinare i rapporti con la ditta appaltatrice ed a soddisfare le necessità ed interessi del Comune;

Dato atto che l'aggiudicazione verrà disposta mediante confronto concorrenziale, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 16 della L.P. 2016;

Preso atto che la spesa complessiva dell'intero servizio da porre a base di gara risulta essere pari a €. 16.409,00 iva esclusa, suddivisa tra i Tre Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo in funzione degli impianti dislocati nei vari edifici comunali, come di seguito indicato;

Villa Lagarina:	€.6.075,00	Iva Esclusa
Pomarolo:	€.5.405,00	Iva Esclusa
Nogaredo:	€.4.929,00	Iva Esclusa

Ritenuto utile ed opportuno approvare il capitolato disciplinante l'appalto unico per i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo del servizio in oggetto che per il Comune di Pomarolo prevede un importo complessivo a base d'appalto pari ad €.5.405,00.- iva esclusa determinato facendo riferimento alla durata del servizio di anni tre a decorrere dal mese di Settembre 2018 e fino a Febbraio 2021 con lo svolgimento di n. 5 verifiche ai vari impianti come meglio indicati nell'ELENCO DISPOSITIVI allegato al capitolato.

Considerato che in data 12 ottobre 2017 è stata sottoscritta la convenzione fra i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo per lo svolgimento in forma associata obbligatoria dei Servizi di Segreteria e Affari Generali, Servizio Finanziario e Attività Economiche, Servizio alla Persona e Affari Demografici, Servizio Territorio e Centrale di Committenza;

Stabilito quindi di assegnare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'ambito 10.1, l'incarico di provvedere all'espletamento delle procedure di gara mediante confronto concorrenziale con invito di tre imprese ritenute idonee, nonché del criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base d'appalto ai sensi dei commi 4, 4b e 4bis dell'art. 16 della L.P. n. 2/2016 per l'affido del servizio di manutenzione delle apparecchiature antincendio e di emergenza degli edifici comunali per il triennio 2018 – 2021 secondo le specifiche indicate nel capitolato con il ricorso ad una Richiesta di Offerta (RdO) tramite il sistema Mercurio (modello provinciale di e-Procurement), individuando quale Responsabile del procedimento per la fase di gara la Responsabile della Centrale di Committenza dott.ssa Marianna Garniga;

Visto l'elenco delle Ditte da invitare alla gara che rimane segreto;

Ritenuto quindi utile ed opportuno stabilire una prenotazione dell'impegno di spesa pari all'importo complessivo di presunti e netti € 5.405,00.- iva esclusa da ripartire nella somma annuale di netti € 1.081,00 iva esclusa sull'esercizio finanziario 2018 ed € 2.162,00 iva esclusa sugli esercizi finanziari 2019 e 2020, demandando tuttavia l'affido dell'incarico ad un successivo provvedimento dopo l'avvenuta conclusione della suddetta procedura di gara, avvalendosi dell'art. 21, 4° comma della L.P. n. 23/1990 e s.m. che prevede la conclusione del contratto con il metodo della trattativa privata qualora l'importo contrattuale non ecceda la somma di € 46.400,00.-;

Vista la delibera n. 68 della Giunta Comunale di data 13.03.2018 con la quale sono stati approvati gli atti di indirizzo delle competenze gestionali;

Vista la delibera n. 69 di data 13.03.2018 con la quale veniva approvato il disciplinare delle determinazioni;

Vista la delibera n. 93 della Giunta Comunale di data 3 aprile con cui è stato approvato il PEG;

Vista la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento

DETERMINA

1. di approvare il capitolato speciale di appalto unico per il servizio di manutenzione delle apparecchiature antincendio e di emergenza degli edifici comunali dei Comuni in gestione associata di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo, per il triennio 2018 – 2021, secondo le specifiche contenute nel testo che allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che la spesa complessiva dell'intero servizio da porre a base di gara risulta essere pari a € 16.409,00 iva esclusa, suddivisa tra i Tre Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo in funzione degli impianti di elevazione dislocati nei vari edifici comunali, come di seguito indicato:

Villa Lagarina: \	€ 6.075,00	Iva Esclusa
Pomarolo:	€ 5.405,00	Iva Esclusa
Nogaredo:	€ 4.929,00	Iva Esclusa
3. di disporre una prenotazione dell'impegno di spesa pari all'importo complessivo di lordi € 6.594,10.- iva compresa ai fini dell'affido dell'incombenza di natura manutentiva sopra citata;
4. di avviare la procedura per l'affidamento in appalto del servizio in parola mediante confronto concorrenziale come previsto dall'art. 21, comma 2, lettera h), della legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23, con il criterio del prezzo più basso, come previsto dall'art. 16 della L.P. 2/2016;

5. di indire detta procedura mediante confronto concorrenziale sul mercato elettronico e nello specifico alla piattaforma provinciale "Mercurio", come esposto in premessa e in conformità a quanto previsto dagli interventi normativi di razionalizzazione della spesa pubblica (D.L. n. 52/2012 e D.L. n. 95/2012);
6. di approvare a tal fine l'elenco delle ditte da invitare al confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio, dando atto che lo stesso dovrà rimanere segreto sino all'aggiudicazione;
7. di assegnare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'ambito 10.1, l'incarico di provvedere all'espletamento delle procedure di gara mediante il ricorso ad una Richiesta di Offerta (RdO) del servizio in parola tramite il sistema Mercurio (modello provinciale di e-Procurement) individuando quale Responsabile del procedimento per la fase di gara la Responsabile della Centrale di Committenza dott.ssa Marianna Garniga;
8. di stabilire che l'affido definitivo dell'incarico avverrà con un successivo provvedimento dopo l'avvenuta conclusione della procedura di gara e che il contratto sarà stipulato alle condizioni contenute nel capitolato;
9. di dare atto che il contratto verrà formalizzato con lo scambio di corrispondenza commerciale secondo le clausole contenute nel Capitolato;
10. di nominare quale referente tecnico per la fase di gara il geom. Dapor Maurizio;
11. di dare atto che tale incombenza dovrà essere svolta nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 136/2010 che prevede l'assunzione, da parte degli affidatari, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche ed a tale riguardo il codice CIG assegnato compare nella sottostante tabella, unitamente ai dati per l'emissione della fattura elettronica ai sensi dell'art. 3, comma 1 del D.M. 3 aprile 2013, n. 55:

Codice Univoco Ufficio	Campo 1.1.4	UFRO84
Codice CUP	Campo 2.1.2.6	assente
Codice CIG	Campo 2.1.2.7	ZD12337411

12. di imputare la spesa complessiva di €6.594,10-, pari ad €1.318,82 anno 2018, € 2.637,64 anno 2019, € 2.637,64 anno 2020 alla Missione 1, Programma 11, Titolo 1, Macroaggregato 3 (Euro 610,00 al cap.155,- Euro 616,12 al cap.156, Euro 198,25 al cap.157, Euro 170,70 al cap.158), alla Missione 4, Programma 1, Titolo 1, Macroaggregato 3 (Euro 1.030,92 al cap. 911) e alla Missione 4, Programma 2, Titolo 1, Macroaggregato 3 (Euro 3.968,11 al cap. 950) del bilancio di previsione 2018-2020, esercizi finanziari 2018, 2019, 2020;
13. Di pubblicare la presente determina all'albo comunale per 10 giorni consecutivi.
14. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n°23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione con valore di semplice esposto entro i termini di pubblicazione;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 2 lett. b) della legge 6.12.1971 n.1034;
 - ricorso straordinario entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.1199.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO PATRIMONIO

geom Maurizio Dapor

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO:

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.191, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

SPESA					
Importo	Esercizio esigibilità	Capitolo	Impegno	C.I.G.	Codice univoco ufficio fatt. elettronica
6.594,10	31/12/2018	155-156-157- 158-911-950			UFRO84

ENTRATA				
Importo	Esercizio esigibilità	Capitolo	Accertamento	Tipo di finanziamento

Villa Lagarina, 23/04/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
- Claudio Scrinzi -



