



COMUNE DI VILLA LAGARINA

www.comune.villalagarina.tn.it

UFFICIO SEGRETERIA

COMUNE DI VILLA LAGARINA

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Villa Lagarina, lì 03/04/2015

Prot. n. 2737

OGGETTO: Avviso di gara.

Si rende noto a tutti gli interessati, che l'Amministrazione intende affidare, con decorrenza giugno 2015, la gestione al miglior offerente in possesso dei requisiti di legge, dei locali Bar "Roc" siti a Pedersano, previa voltura allo stesso della licenza d'uso in essere, intestata al Comune.

L'affido è previsto per iniziali anni 2, prorogabili se del caso per ulteriori 2 anni, non tacitamente rinnovabili, a mezzo stipula di contratto d'affitto d'azienda. E' prevista la verifica del rispetto del contratto e il possibile recesso anticipato dopo il 1° anno.

Nel contratto verranno chiesti in particolare:

- la cura dell'immobile
- il rispetto dei normali requisiti gestionali e professionali.

L'immobile, sito in fraz. Pedersano, comprende bar e servizi igienici, risulta completamente arredato con strutture e accessori utili all'attività, funzionale ed agibile.

Tutte le spese gestionali (luce, riscaldamento, telefono, manutenzione ordinaria, assistenza tecnica impianti ecc.) nessuna esclusa, sono a totale carico del gestore.

Eventuali interessati, dovranno produrre offerta migliorativa in rialzo, in bollo, in busta chiusa, sulla base d'asta mensile fissata dall'Amministrazione in € 150,00, **entro le ore 12.00 del giorno 04/05/2015** a pena esclusione.

Su richiesta, da concordarsi con l'ufficio tecnico comunale, è possibile fissare una visita all'immobile.

A parità di offerta tra più concorrenti, si procederà ad affido a mezzo estrazione a sorte.

Copia del presente avviso e degli allegati sono scaricabili dal sito: www.comune.villalagarina.tn.it o ritrovabili presso l'Ufficio Segreteria del Comune.



Responsabile Unico del procedimento

Dott. Paolo Broseghini



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE
VERIFICATA
reg. n. IT-000415

38060 VILLA LAGARINA (TN) - Piazza S.M. Assunta n. 9
tel. 0464 494222 - fax 0464 494217 - info@comune.villalagarina.tn.it
P.IVA e C.F. 00310910229

