



- **COMUNE DI VILLA LAGARINA**
- www.comune.villalagarina.tn.it
- SERVIZIO AFFARI GENERALI
- *Ufficio Segreteria e Personale*

Villa Lagarina, 28 maggio 2013

VERBALE DI GARA

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIÙ BASSO MEDIANTE OFFERTA A PREZZI UNITARI ED ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE (L.P. 10/09/1993, N. 26 E SS.MM.). LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIMENTO SCUOLA MEDIA.

- PRIMA SEDUTA -

L'anno duemilatredici, il giorno 27 del mese di maggio, ad ore nove, nella sala Giunta, sita in Piazzetta Scrinzi n. 3 a Villa Lagarina ove ha sede il Comune di Villa Lagarina, si riunisce la commissione di gara in seduta aperta al pubblico per l'aggiudicazione dei lavori sopra indicati.

E' presente il Presidente dott. Paolo Broseghini, i commissari esperti dott.ssa Daniela Fauri e dott. Valerio Bazzanella. Svolge le funzioni di segreteria la dott.ssa Marianna Garniga, Vice Segretario del Comune di Villa Lagarina.

Il Presidente premette che con bando prot. n. 2079 di data 08/03/2013, pubblicato in data 11/03/2013, pubblicata altresì all'albo informatico comunale e sul sito internet del Comune di Villa Lagarina dal 19/03/2013 al 13/05/2013, è stata avviata la procedura di gara per l'affido dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento delle Scuole Medie di Villa Lagarina, da aggiudicarsi mediante offerta a prezzi unitari ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della L.P. 26/1993 e ss.mm.. Il Presidente dà inoltre atto che la scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta erano previsti per il giorno 13/05/2013.

Il presidente prende atto che entro la data di scadenza, fissata per le ore 12.00 del giorno 13 maggio 2013 sono pervenuti n. 94 (novantaquattro) plichi da parte delle seguenti ditte:

1	T.S.E. IMPIANTI SRL IN ATI CON ESSETI COSTRUZIONI SRL	70024 GRAVINA DI PUGLIA (BA)
---	---	------------------------------

2	GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL IN ATI CON CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI SRL	38080 RENDENA (TN)
3	MARTINATTI SILVIO & C. SNC	38062 ARCO (TN)
4	IRES COSTRUZIONI GENERALI SRL	38122 TRENTO
5	RINNOVA SRL	00153 ROMA
6	RAMPIN SRL	35127 PADOVA
7	VEZZOLA SRL	25017 LONATO DEL GARDA (TN)
8	IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	34077 RONCHI DEI LEGIONARI (GORIZIA)
9	ADRIACOS SRL. IN ATI CON GRIMEL SRL.	33053 LATISANA (UD)
10	FRIULANA COSTRUZIONI SRL.	33039 SEDEGLIANO (UD)
11	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL.	46100 VALDARO (MN)
12	CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	38121 TRENTO
13	CONSORZIO STABILE PEDRON	35010 MARSALA (PD)
14	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL	20900 MONZA BRIANZA (MB)
15	S.E.I. SPA	20090 CUSAGO (MILANO)
16	ATHESTE COSTRUZIONI SRL IN ATI CON TRENTIN FRANZOSO SRL	35042 ESTE (PD)
17	FACCIO SRL	36075 MONTEGGIO MAGGIORE (VI)
18	L'OPEROSA IMPIANTI SRL	4-31022 PREGANZIOL (TV)

19	COSTRUZIONI PERREGRINI SRL	20121 MILANO
20	COGNOLATO SRL	35020 PONTE SAN NICOLÒ (PD)
21	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	41100 MODENA
22	IMPRESA EDILE GASPARI GABRIELE SRL	63100 ASCOLI PICENO
23	LARCHER COSTRUZIONI SRL	38060 ALDENÒ (TN)
24	IOBSTRAIBIZER SRL in ATI	38121 TRENTO
25	LF COSTRUZIONI SRL IN ATI MISTA CON ALBAN COSTRUZIONI SAS E TERMOTECNICA VENETA	31050 PONZANO VENETO (TV)
26	AZZOLINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	38062 ARCO (TN)
27	FRATELLI ZANOTELLI SRL	38034 CEMBRA (TN)
28	CARRON COSTRUZIONI GENERALI SPA	31020 SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)
29	FOGAROLLI SRL	38121 SPINI DI GARDOLO (TN)
30	MGM IMPRESA EDILE SPA	04100 LATINA
31	E.MA.PRI.CE. SPA	31054 POSSAGNO (TV)
32	CONSTA SPA	35141 PADOVA
33	COSTRUZIONI CALIARI GIUSEPPE & C. SRL	38077 COMANO TERME (TN)
34	EDILZETA srl	38010 TENNO (TN)
35	EDILCOSTRUZIONI DI CALLEGARO E ZUFFELLATO SPA	36045 LONIGO (VI)

36	COSTRUZIONI ROSSARO SRL	38079 TIONE DI TRENTO (TN)
37	PRETTI E SCALFI SPA	38079 TIONE DI TRENTO (TN)
38	GIORDANI COSTRUZIONI SRL	38077 COMANO TERME (TN)
39	DEON SPA IMPRESA COSTRUZIONI	32100 BELLUNO
40	CRL SRL	45010 ROSOLINA (RO)
41	IMPREDIL SRL in ATI con GAETANO PAOLIN SPA	35139 PADOVA
42	PVB SOLUTIONS SPA	38121 TRENTO
43	TRENTINO CALORE SRL IN ATI CON CONSORZIO PROMETEO E GAMMA SCAVI E COSTRUZIONI SOC. COOP.	38121 TRENTO
44	MOSCA COSTRUZIONI SNC IN ATI CON EDILSTRADE2	38085 BERSONE (TN)
45	COSTRUZIONI BATTISTI SRL	38051 BORGO VALSUGANA (TN)
46	IBLA COSTRUZIONI SRL	20021 BOLLATE (MI)
47	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	00144 ROMA
48	DALL'AGNOL IMPIANTI SRL	32030 ARSIE' (BL)
49	MASTRIA COSTRUZIONI SRL	38013 FONDO (TN)
50	COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOC. COOP. A.R.L.	40063 MONGHIDORO (BO)
51	IMIT SRL IN ATI CON PINTO COSTRUZIONI SRL	63100 ASCOLI PICENO
52	COVECO S.C.P.A	30175 MARGHERA (VE)

53	LARA COSTRUZIONI SRL	80029 SANT'ANTIMO (NA)
54	CLIMA IMPIANTI SRL	50063 FIGLINE VALDARNO (FI)
55	ADICO COSTRUZIONI SRL	31010 MASER (TV)
56	CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL	00198 ROMA
57	VITRUVIO TECHNOLOGICAL BUILDINGS	31100 TREVISO
58	FRANCO LAVINA SRL COSTRUZIONI	32010 TAMBRE (BL)
59	EDILCOSTRUZIONI SRL	32036 SEDICO (BL)
60	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI	31030 VALLA' DI IRIESE PIO X (TV)
61	VENETA DAL FARRA SRL	32015 PUOS D'ALPAGO (BL)
62	GL.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A R.L.	81030 LUSCIANO (CE)
63	SINA IMPIANTI SRL	33080 SAN QUIRINO (PN)
64	COSTRUZIONI MIOTTI SPA	36060 PIANEZZE S.L. (VI)
65	CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.	75013 FERRANDINA (MT)
66	SEVERIN COSTRUZIONI GENERALI	31038 PAESE (TV)
67	IMMOBILIARE 3 A SRL	35013 CITTADELLA (PD)
68	VILNAI COSTRUZIONI SPA	35018 S. MARTINO DI LUPARI (PD)
69	SICE SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	92021 ARAGONA (AG)

70	SAITEC COMPANY SRL	63100 ASCOLI PICENO (AP)
71	ALISSA COSTRUZIONI SPA	35121 PADOVA
72	PELLIZZATRI GILDO SRL	31020 S. ZENONE D. EZZELINI (TV)
73	GROSSELLI COSTRUZIONI SRL	38070 CADINE (TN)
74	GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	38016 MEZZOCORONA (TN)
75	CAVAGNIS COSTRUZIONI SRL	35122 PADOVA
76	S.I.P.A.L. SRL	15033 CASALE MONFERRATO (AL)
77	I.VE.CO. SPA COSTRUZIONI	31040 CESSALTO (TV)
78	EDILVANZO COSTRUZIONI SRL	38033 CAVALESE (TN)
79	MARTINELLI E BENONI SRL	38060 RONZO CHIENIS (TN)
80	DEMARCHI IMPIANTI SRL	37048 SAN PIETRO DI LEGNAGO (VR)
81	ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA	31037 LORIA (TV)
82	MEC ITALIA ENGINEERING SPA in ATI con TEKNO COSTRUZIONI SRL	24040 PONTIROLO NUOVO (BG)
83	MARIO DI CESARE SRL	66020 SAN GIOVANNI TEATINO (CH)
84	COSTRUZIONI EDILI MONIERI ARMANDO SRL	20822 SEVESO (MB)
85	COSTRUZIONI VALLONE SRL	37060 CASTEL D'AZZANO (VR)
86	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	32014 PONTE NELLE ALPI (BL)

87	COSTRUZIONI DALLAPE' SRL	38076 LASINO (TN)
88	COSTRUZIONI CASAROTTO SRL	38059 VILLA AGNEDO (TN)
89	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI SRL	31054 POSSAGNO (TV)
90	EDILTIONE SPA	38079 TIONE DI TRENTO
91	ICES SRL	38010 SPORMAGGIORE (TN)
92	I.C.E.E.D. SRL	66100 CHIETI
93	CO. PROGET	85016 PIETRAGALLA (PZ)
94	COMARELLA SRL	31049 VALDOBBIADENE (TV)

Il Presidente dichiara innanzitutto che i 94 plichi pervenuti risultano tutti regolarmente presentati e stabilisce che si procederà all'apertura degli stessi secondo l'ordine di cui alla tabella sopra riportata.

E' presente il sig. Scarciolla Vincenzo con delega della TSE IMPIANTI SRL, C.I. AS5490711 rilasciata dal Comune di Trento, che lascia la seduta alle ore 09.45.

La commissione procede quindi all'apertura dei plichi a partire dal numero 1.

Con riferimento all'offerta presentata dal concorrente n. 2, ditta GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL in ATI con CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI, viene accertata l'erronea compilazione formale della dichiarazione di impegno ATI (punto 6 relativo alle dichiarazioni percentuali). Non essendo causa d'esclusione ne consegue che la ditta viene ammessa richiedendo alla stessa l'integrazione della dichiarazione di impegno ATI con l'esatta indicazione 100% OG1 (mandataria) e 100% OS32 (mandante). Si da atto che la dichiarazione perviene in data odierna in forma corretta come sopra richiesto.

Con riferimento all'offerta presentata dal concorrente n. 42, ditta PVB SOLUTIONS SPA di Trento, viene accertata l'assenza in capo all'impresa dei requisiti minimi di capacità economica e tecnica necessari per poter partecipare alla gara, così come disposto al paragrafo rubricato "*Requisiti di qualificazione*" del bando integrale di gara. Il concorrente risulta infatti in possesso della categoria OG1 III e OS3 V, OS28 VIII, OS30V. Non risulta invece in possesso delle categorie scorporabili OS6, OS8, OS32. A tale proposito il paragrafo 2 sopra citato

stabilisce quanto segue *“I requisiti relativi alle categorie scorporabili interamente subappaltabili OS6, OS8 e OS32 non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente”*. Ne consegue che il concorrente, per poter essere ammesso alla gara, dovrebbe essere in possesso della categoria OG1 tale da poter coprire sia l'importo della categoria OG1 sia quello della categoria OS6, OS8, OS32 per un totale, quindi, di € 2.596.907,54, importo per il quale è necessario il possesso almeno della categoria OG1 IV. La classifica III della categoria OG1 è valida infatti fino alla concorrenza massima di € 1.239.495,60 (importo già incrementato di un quinto, come previsto all'art. 34 comma 3 della L.P. 26/1993). Ciò premesso, sulla base di quanto stabilito dal bando integrale di gara, il Presidente decreta l'esclusione dalla procedura di gara del concorrente n. 42 PVB SOLUTIONS SPA di Trento. Dispone inoltre che dell'esclusione venga data tempestiva comunicazione al concorrente.

Con riferimento all'offerta presentata dal concorrente n. 43, ditta TRENTINO CALORE SRL in ATI con CONSORZIO PROMETEO e GAMMA SCAVI E COSTRUZIONI SOC. COOP., viene accertato trattarsi di ATI mista e non di tipo orizzontale come dichiarato dalla ditta stessa. Ai sensi del paragrafo 2.2 del bando integrale di gara rubricato “Requisiti di qualificazione”, relativamente ai requisiti delle associazioni temporanee di imprese di tipo misto, si dà atto essere in possesso l'ATI degli stessi in percentuale congrua benché risulti da rettificare la quota di partecipazione indicata in relazione alla categoria prevalente OG1, cosa che, richiesta alla ditta, viene prontamente effettuata.

Terminata l'apertura di tutta la documentazione amministrativa relativa alle 94 ditte che hanno presentato offerta, il Presidente decide di fissare la prossima seduta di gara nella giornata di martedì 28 maggio 2013 ore 08.30.

I plichi vengono sigillati e chiusi a chiave presso la sala Giunta.

La seduta si chiude alle ore 17.30. Si dà atto che le operazioni della commissione sono state sospese dalle ore 12.30 alle ore 13.30.

Il Presidente

Dott. Paolo Broseghini



I commissari esperti

dott.ssa Daniela Fauri

dott. Valerio Bazzanella



- **COMUNE DI VILLA LAGARINA**
- www.comune.villalagarina.tn.it
- SERVIZIO AFFARI GENERALI
- *Ufficio Segreteria e Personale*

Villa Lagarina, 28 maggio 2013

VERBALE DI GARA

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIÙ BASSO MEDIANTE OFFERTA A PREZZI UNITARI ED ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE (L.P. 10/09/1993, N. 26 E SS.MM.). LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIMENTO SCUOLA MEDIA.

– SECONDA SEDUTA –

L'anno duemilatredici, il giorno 28 del mese di maggio, ad ore 08.30, nella sala Giunta, sita in Piazzetta Scrinzi n. 3 a Villa Lagarina ove ha sede il Comune si riunisce la commissione di gara in seduta aperta al pubblico per l'aggiudicazione dei lavori sopra indicati.

Sono presenti il Presidente dott. Paolo Broseghini, i commissari esperti dott.ssa Daniela Fauri e dott. Valerio Bazzanella nonché la segretaria verbalizzante dott.ssa Marianna Garniga.

Il presidente della gara dichiara aperta la seduta e, richiamando il verbale n. 1 di data 27 maggio 2013, ricorda che si era proceduto, con esito positivo, al controllo formale della documentazione relativa a tutte le offerte. Il presidente passa quindi alla verifica del possesso dei requisiti mediante estrazione a sorte di 10 offerenti (10% dei partecipanti ammessi arrotondato per eccesso) nei confronti dei quali procedere alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 41 della L.P. 26/1993.

La Commissione procede quindi alla verifica del possesso dei requisiti delle ditte estratte a sorte che risultano essere:

62	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A R.L.
32	CONSTA SPA
81	ANDREOLA COSTRUZIONI GENERAALI SPA
63	SINA IMPIANTI SRL
27	FRATELLI ZANOTELLI SRL
36	COSTRUZIONI ROSSARO SRL
50	COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOC. COOP. A R.L.
45	COSTRUZIONI BATTISTI SRL

6	RAMPIN SRL
77	I.VE.CO. SPA COSTRUZIONI

Dai controlli tutta la documentazione relativa alle offerte estratte a sorte risulta essere a regolare e completa.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche mantenendo l'ordine seguito nell'apertura dei plichi di cui al verbale n. 1.

Si riportano di seguito i ribassi offerti:

NR	NOME DITTA	RIBASSO % OFFERTO
1	T.S.E. IMPIANTI SRL IN ATI CON ESSETI COSTRUZIONI SRL	19,891
2	GALLAZZINI COSTRUZIONI SRL IN ATI CON CARPENTERIA IN LEGNO F.LLI SRL	7,141
3	MARTINATTI SILVIO & C. SNC	19,794
4	IRES COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,777
5	RINNOVA SRL	21,569
6	RAMPIN SRL	18,572
7	VEZZOLA SRL	18,350
8	IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	20,220
9	ADRIACOS SRL IN ATI CON GRIMEL SRL	20,560
10	FRIULANA COSTRUZIONI SRL	20,121
11	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL	19,301
12	CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	9,250
13	CONSORZIO STABILE PEDRON	
14	IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL	22,022
15	S.E.I. SPA	12,340
16	ATHESTE COSTRUZIONI SRL IN ATI CON TRENTIN FRANZOSO SRL	21,136
17	FACCIO SRL	21,821
18	L'OPEROSA IMPIANTI SRL	20,855
19	COSTRUZIONI PERREGRINI SRL	21,289
20	COGNOLATO SRL	21,511
21	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	19,183
22	IMPRESA EDILE GASPARI GABRIELE SRL	20,249
23	LARCHER COSTRUZIONI SRL	5,048
24	IOBSTRAIBIZER SRL	20,029
25	LF COSTRUZIONI SRL IN ATI MISTA CON ALBAN COSTRUZIONI SAS E TERMOTECNICA VENETA	20,555
26	AZZOLINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	ESCLUSA
27	FRATELLI ZANOTELLI SRL	10,725
28	CARRON COSTRUZIONI GENERALI SPA	20,020
29	FOGAROLLI SRL	21,762
30	MGM IMPRESA EDILE SPA	18,425
31	E.MA.PRI.CE. SPA	19,106
32	CONSTA SPA	19,169
33	COSTRUZIONI CALIARI GIUSEPPE & C. SRL	20,344

34	EDILZETA SRL	22,153
35	EDILCOSTRUZIONI DI CALLEGARO E ZUFFELLATO SPA	17,720
36	COSTRUZIONI ROSSARO SRL	19,816
37	PRETTI E SCALFI SPA	16,581
38	GIORDANI COSTRUZIONI SRL	9,007
39	DEON SPA IMPRESA COSTRUZIONI	20,280
40	CRL SRL	19,319
41	IMPREDIL SRL IN ATI CON GAETANO PAOLIN SPA	12,805
42	PVB SOLUTIONS SPA	ESCLUSA
43	TRENTINO CALORE SRL IN ATI CON CONSORZIO PROMETEO E GAMMA SCAVI E COSTRUZIONI SOC. COOP.	13,774
44	MOSCA COSTRUZIONI SNC IN ATI CON EDILSTRADE2	12,954
45	COSTRUZIONI BATTISTI SRL	21,887
46	IBLA COSTRUZIONI SRL	21,264
47	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	ESCLUSA
48	DALL'AGNOL IMPIANTI SRL	20,881
49	MASTRIA COSTRUZIONI SRL	19,150
50	COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOC. COOP. A R.L.	18,693
51	IMIT SRL IN ATI CON PINTO COSTRUZIONI SRL	21,230
52	COVECO S.C.P.A	21,130
53	LARA COSTRUZIONI SRL	20,961
54	CLIMA IMPIANTI SRL	19,670
55	ADICO COSTRUZIONI SRL	20,548
56	CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL	23,876
57	VITRUVIO TECHNOLOGICAL BUILDINGS	18,973
58	FRANCO LAVINA SRL COSTRUZIONI	18,703
59	EDILCOSTRUZIONI SRL	19,121
60	MAZZON COSTRUZIONI GENERALI	20,811
61	VENETA DAL FARRA SRL	18,899
62	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A R.L.	20,964
63	SINA IMPIANTI SRL	21,207
64	COSTRUZIONI MIOTTI SPA	20,985
65	CONTEDIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.	17,809
66	SEVERIN COSTRUZIONI GENERALI	10,630
67	IMMOBILIARE 3 A SRL	20,321
68	VILNAI COSTRUZIONI SPA	20,077
69	SICE SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	20,966
70	SAITEC COMPANY SRL	18,793
71	ALISSA COSTRUZIONI SPA	20,766
72	PELLIZZATRI GILDO SRL	20,340
73	GROSSELLI COSTRUZIONI SRL	20,537
74	GRUPPO ADIGE BITUMI SPA	14,890
75	CAVAGNIS COSTRUZIONI SRL	20,045
76	S.I.P.A.L. SRL	20,624
77	I.VE.CO. SPA COSTRUZIONI	21,305
78	EDILVANZO COSTRUZIONI SRL	18,733
79	MARTINELLI E BENONI SRL	7,837
80	DEMARCHI IMPIANTI SRL	21,865
81	ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA	20,679

	MEC ITALIA ENGINEERING SPA in ATI con TEKNO	
82	COSTRUZIONI SRL	21,852
83	MARIO DI CESARE SRL	18,315
84	COSTRUZIONI EDILI MONIERI ARMANDO SRL	22,169
85	COSTRUZIONI VALLONE SRL	21,359
86	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	19,272
87	COSTRUZIONI DALLAPE' SRL	19,333
88	COSTRUZIONI CASAROTTO SRL	9,269
89	NICO VARDANEGA COSTRUZIONI SRL	18,135
90	EDILTIONE SPA	22,713
91	ICES SRL	20,133
92	I.C.E.E.D. SRL	23,561
93	CO. PROGET	20,622
94	COMARELLA SRL	8,769

Con riferimento all'offerta economica presentata dal concorrente n. 26, ditta AZZOLINI COSTRUZIONI GENERALI SRL, il Presidente riscontra l'assenza dell'indicazione del prezzo unitario n. 549 corrispondente al codice NVE.121 che non risulta validamente espresso né in cifre né in lettere e che quindi, ai sensi del paragrafo 3 (*"Modalità di formulazione dell'offerta economica"*) del bando di gara, comporta l'esclusione automatica dell'offerta. Ciò premesso, il presidente decreta l'esclusione dalla procedura di gara del concorrente n. 26, ditta AZZOLINI COSTRUZIONI GENERALI Azzolini Costruzioni Generali s.r.l.. Dispone inoltre che dell'esclusione venga data tempestiva comunicazione al concorrente.

Con riferimento all'offerta economica presentata dal concorrente n. 47, ditta COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL, il Presidente dichiara l'esclusione per assenza di firma del legale rappresentante sulla pagina n. 44 dell'offerta come invece previsto dal punto n. 3 (*"Modalità di formulazione dell'offerta economica"*) del bando di gara. Ciò premesso, il presidente decreta l'esclusione dalla procedura di gara del concorrente n. 47, ZOLDAN Costruzioni Generali s.r.l.. Dispone inoltre che dell'esclusione venga data tempestiva comunicazione al concorrente.

Terminata l'apertura delle offerte economiche la Commissione procede al calcolo delle soglie di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 63 del regolamento della L.P. 26/1993 approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg) ed al paragrafo 7 del bando integrale di gara: *"Le offerte ammesse vengono ordinate in ordine crescente di ribasso e, al fine del taglio delle ali, viene calcolata la media aritmetica dei ribassi e vengono escluse tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostano in termini percentuali del quindici per cento in più e in meno rispetto alla media, qualora si verifichi tale condizione. Sulle offerte rimanenti dopo l'esclusione vengono effettuate le seguenti operazioni:*

1) si individua il valore, in termini di percentuale di ribasso, del cinquantesimo percentile nel modo seguente:

- se il numero delle offerte è dispari, il cinquantesimo percentile corrisponde al valore dell'offerta centrale, cioè dell'offerta al di sopra e al di sotto della quale sono collocate un numero uguale di offerte;

- se il numero delle offerte è pari, il cinquantesimo percentile corrisponde alla media aritmetica dei valori delle due offerte centrali, cioè delle offerte al di sopra e al di sotto delle quali sono collocate un numero uguale di offerte.

2) Se la differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore ed il valore del cinquantesimo percentile è uguale o inferiore all'uno per cento, non si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale e si aggiudica l'appalto all'offerta che presenta il ribasso maggiore.

3) Se la differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore ed il valore del cinquantesimo percentile è superiore all'uno per cento, si determina la soglia di anomalia sommando al valore del cinquantesimo percentile il cinquanta per cento della differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore e il valore del cinquantesimo percentile, si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano un ribasso superiore alla soglia così determinata e si aggiudica l'appalto all'offerta che, tra quelle non escluse, presenta il ribasso maggiore.

Ai fini dei punti precedenti le offerte sono considerate con tre cifre decimali; eventuali decimali ulteriori sono troncati e non sono presi in considerazione."

Le offerte ammesse vengono pertanto disposte in ordine crescente di ribasso.

Taglio delle ali:

a) si calcola la media aritmetica dei ribassi;

b) si escludo tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostano in termini percentuali del 15% in più o in meno rispetto alla percentuale media:

- media: 18,760

- media – 15% : 21,574

- media + 15% : 22,970

Individua il valore, in termini di percentuale di ribasso, del cinquantesimo percentile: 20,177%.

Calcola la differenza tra il valore in termini percentuali di ribasso dell'offerta rimasta in gara dopo il taglio delle ali, che presenta il ribasso maggiore ed il valore del cinquantesimo percentile: $21,569 - 20,177 = 1,393$.

Considerato che la differenza è superiore all'1%:

a) determina la soglia di anomalia sommando al valore del cinquantesimo percentile il cinquanta per cento della differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore e il valore del cinquantesimo percentile: $20,177 + (1,393/2) =$

20,873;

b) applica l'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano un ribasso superiore alla soglia così determinata;

c) aggiudica l'appalto all'offerta che, tra quelle non escluse, presenta il **maggiore ribasso**.

Risulta pertanto aggiudicataria l'impresa L'OPEROSA IMPIANTI SRL, con sede in 4-31022 PREGANZIOL (TV), che ha offerto un ribasso del 20,855%, corrispondente ad un prezzo di € 2.896.307,32.= (compresi oneri della sicurezza per euro 82.000,00.= non soggetti a ribasso).

La stipula prevista dal comma 6 dell'art. 40Bis della L.P. 26/1993 sarà effettuata successivamente all'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, ossia dopo la positiva verifica del possesso dei requisiti secondo quanto previsto al dal bando integrale di gara e decorso il termine di legge dall'invio dell'ultima comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

La seduta si chiude alle ore 16.00. Si dà atto che i lavori della commissione sono stati sospesi dalle ore 12.30 alle ore 13.30.

Il presente verbale è pubblicato sul sito internet del Comune di Villa Lagarina.

Il Presidente

 Dott. Paolo Broseghini

I commissari esperti

 dott.ssa Daniela Fauri

 dott. Valerio Bazzanella



Il segretario verbalizzante

 dott.ssa Marianna Garniga



EMAS
GESTIONE AMBIENTALE
VERIFICATA
reg. n. IT-000415

- 38060 VILLA LAGARINA (TN) – P.tta Scrinzi, 3
- Tel. 0464/494222 – fax 0464/494217 – P.IVA/C.F. 00310910229

